

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 30/2 по ул. Сурнова**

г. Иркутск

«05» июня 2018г.

**Место проведения общего собрания:** г. Иркутск, ул. Сурнова, д. 30/2.

**Дата проведения общего собрания:** «05» июня 2018г

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очное.

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: офис.  
документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от "01" апреля 2013 г. № \_\_\_\_\_

Очное голосование проводилось «05» июня 2018 года в «19» часов 00 минут – очное голосование (совместное присутствие собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Место проведения: г. Иркутск, ул. Сурнова, дом № 30/2, возле подъезда.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6787,70** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3570,43**, что составляет **52,60 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6787,70 кв.м.**  
Подсчет голосов окончен "05" июня 2018г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).
4. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
5. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали:

**Предложено:** выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: оф.  
Секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв.

<b>Решили по первому вопросу: выборы председателя и секретаря общего собрания.</b>					
<b>Выбраны:</b>					
Председателем:		_____ , номер помещения собственника: оф.			
Секретарем:		_____ , <b>номер помещения собственника: кв.</b>			
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<b>3192,57</b>	<b>89,42</b>	<b>214,30</b>	<b>6,00</b>	<b>163,60</b>	<b>4,58</b>

Решение принято.

**2. Выбор членов счетной комиссии.**

Слушали:

**Предложено:** выбрать следующую кандидатуру:

, номер помещения собственника: оф.

<b>Решили по второму вопросу:</b> выборы членов счетной комиссии.					
<b>Член счетной комиссии:</b>					
номер помещения собственника: оф.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3192,57	89,42	214,30	6,00	163,60	4,58

Решение принято.

**3. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).**

Слушали:

**Предложено:** Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска) прямой договор холодного водоснабжения и водоотведения, самостоятельно напрямую оплачивает МУП «Водоканал».

<b>Решили по третьему вопросу:</b> Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).					
Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска) прямой договор холодного водоснабжения и водоотведения, самостоятельно напрямую оплачивает МУП «Водоканал».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3192,57	89,42	214,30	6,00	163,60	4,58

Решение принято.

**4. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.**

Слушали:

**Предложено:** выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

<b>Решили по четвертому вопросу:</b> выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.					
Способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
3015,55	84,46	317,20	8,88	237,72	6,66



Решение принято.

**5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания**

Слушали:

**Предложено:** Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, у инициатора общего собрания. Копию протокола с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

**Решили по пятому вопросу:** определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, у инициатора общего собрания. Копию протокола с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<b>3015,55</b>	<b>84,46</b>	<b>317,20</b>	<b>8,88</b>	<b>237,72</b>	<b>6,66</b>

Решение принято.

**Приложения:**

- 1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
- 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3 Реестр собственников присутствующих на общем собрании.

**Подписи:**

**Председатель общего собрания:**

номер помещения собственника: оф.

Подпись \_\_\_\_\_

"05" июня 2018г.

**Секретарь общего собрания:**

, номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_

"05" июня 2018г.

**Сообщение**  
**о проведении внеочередного общего собрания**  
**собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Иркутск, ул. Сурнова, дом 30/2**  
**в форме очного голосования**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартир жилого помещения: офис. № \_\_\_\_\_ будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очного голосования:

«05» июня 2018 года в «19» часов 00 минут – **очное** голосование (совместное присутствие собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Место проведения: г. Иркутск, ул. Сурнова, дом № 30/2, возле подъезда.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).
4. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
5. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

*С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться в офисе ООО «Дом Сервис», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/15, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.*

*Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с законодательством Российской Федерации.*

*Для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений при себе необходимо иметь:*

- документ, удостоверяющий личность (паспорт), а для представителей собственников - доверенность на участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- документ, подтверждающий право собственности на жилое/нежилое помещение.

Инициатор проведения собрания:

