

ПРОТОКОЛ № 3
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 30/4 по ул. Сурнова

г. Иркутск

«05» октября 2018г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Сурнова, д. 30/4.

Дата проведения общего собрания: «05» октября 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: _____ номер помещения собственника: кв
документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права от
"24" апреля 2015 г. № _____

Очное голосование проводилось «05» октября 2018 года в «19» часов 00 минут – **очное** голосование (совместное присутствие собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Место проведения: г. Иркутск, ул. Сурнова, дом № 30/4, возле подъезда.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5185,90 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2651,10, что составляет **51,12 %** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5185,90 кв.м.
Подсчет голосов окончен "05" октября 2018г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).
4. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
5. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

Слушали _____ по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____

номер помещения собственника: кв.

Секретарем общего собрания: _____

(по доверенности) ООО «Премьер –

Центр», номер помещения собственника: офис.

Решили по первому вопросу: выборы председателя и секретаря общего собрания.

Выбраны:

Председателем:

номер помещения собственника: кв.

Секретарем:

(по доверенности) ООО «Премьер – Центр»,

номер помещения собственника: офис.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2045,30	77,15	32,90	1,24	572,90	21,61

Решение принято.

2. Выборы членов счетной комиссии.

Слушали: по второму вопросу повестки дня - выборы членов счетной комиссии.

Предложено: выбрать следующую кандидатуру:

(по доверенности) ООО «Премьер – Центр», номер помещения собственника: офис.

Решили по второму вопросу: выборы членов счетной комиссии.					
Член счетной комиссии:					
(по доверенности) ООО «Премьер – Центр», номер помещения собственника: офис.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1986,00	74,91	32,90	1,24	632,20	23,85

Решение принято.

3. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).

Слушали: по третьему вопросу повестки дня - Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).

Предложено: Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска) прямой договор холодного водоснабжения и водоотведения, самостоятельно напрямую оплачивает МУП «Водоканал».

Решили по третьему вопросу: Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).					
Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска) прямой договор холодного водоснабжения и водоотведения, самостоятельно напрямую оплачивает МУП «Водоканал».					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1941,00	73,21	417,00	15,73	293,10	11,06

Решение принято.

4. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Слушали: по четвертому вопросу повестки дня - выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Предложено: выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

Решили по четвертому вопросу: выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.	
Способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем	

размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2504,60	94,47	32,90	1,24	113,60	4,29

Решение принято.

5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: по пятому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, у инициатора общего собрания. Копии решений, протокол с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Решили по пятому вопросу: определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.					
Местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, у инициатора общего собрания. Копии решений, протокол с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2463,10	92,91	32,90	1,24	155,10	5,85

Решение принято.

Приложения:

- 1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
- 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3 Реестр собственников присутствующих на общем собрании.

Подписи:

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "05" октября 2018г.

Секретарь общего собрания:
Центр», номер помещения собственника: офис.

(по доверенности) ООО «Премьер –

Подпись _____ "05" октября 2018г.

Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Иркутск, ул. Сурнова, дом 30/4
в форме очного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника жилого помещения №
будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в
форме заочного голосования:

«05» октября 2018 года в «19» часов 00 минут – **очное** голосование (совместное присутствие собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Место проведения: г. Иркутск, ул. Сурнова, дом № 30/4, возле подъезда.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).
4. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
5. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться в офисе ООО «Дом Сервис», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/15, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.

Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений при себе необходимо иметь:

- документ, удостоверяющий личность (паспорт), а для представителей собственников - доверенность на участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- документ, подтверждающий право собственности на жилое/нежилое помещение.

Инициатор проведения собрания: .

_____.